

ORTAKLAR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

❖ ATIKSU BAĞLANTI VE TARİFE YÖNETMELİĞİ

Amaç, Kapsam, Yasal dayanak

Madde 1 - Bu Yönetmelik, 3194 sayılı İmar Kanununa göre kurulan Organize Sanayi Bölgesince, 31.12.2004 tarih 25687 sayılı Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği Madde 43,44,45,46,48,49,50 dayalı olarak hazırlanmış olup amacı bölge sınırları içinde parseli bulunan üyelerin ortak atıksu toplama sistemlerine ve bertaraf tesislerine bağlanması ve bu tesislerin kullanılması ile ilgili düzenleme ve yükümlülükleri belirlemektir. Ortaklar Organize Sanayi Bölgesinde bulunan tüm parseller ve içinde yer alan tüm gerçek ve tüzel kişiler bu yönetmelik kapsamındadır. Bu Yönetmelikte Ortaklar Organize Sanayi Bölgesi OOSB, İşletme giderleri ise İG olarak adlandırılır.

Üye

Madde 2 - Ortaklar Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde yer alan ve Bölgeye kayıtlı gerçek ve tüzel kişilere ÜYE adı verilir ve Üyeler Ortaklar Organize Sanayi Bölgesinin su ve/veya kanalizasyon, kullanılmış veya ön arıtmadan geçirilmiş sular ve Ortaklar Organize Sanayi Bölgesi tam atıksu arıtma tesisi hizmetlerinden yararlanmak zorundadırlar.

Tarifenin Esasları

Madde 3 - Atıksuların uzaklaştırılması ve arıtılması tarifesinin belirlenmesinde rol oynayan faktörler Ortaklar Organize Sanayi Bölgesi Atıksu Arıtma Tesisi İşletme giderleri, amortisman, yenileme ıslah ve tevsi masraflarıdır. Bu tarifeler Ortaklar Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulunun uygun gördüğü sürelerde yeniden belirlenir.

Ödeme Esasları

Madde 4 - Ortaklar Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü Atıksu Arıtma Tesisinin İşletim giderleridir.

İşletme Giderleri: Atıksu Arıtma Tesisi faaliyet, havuzların havalandırılması, pompaların çalıştırılması, aydınlatma, su temini gibi her türlü enerji masrafları, kullanılan kimyasal maddeler, kireç, demir sülfat, köpük kıncı, çamur nakli gibi benzeri malzeme harcamalarından oluşur. Ayrıca tesiste çalışan personelin çalışma ücretleri, laboratuvarında atıksu ve arıtılmış su analizi için kullanılan kimyasal maddeler ve Aydın Çevre İl Md.lüğü 'nün denetim sonucunda yapmış olduğu analiz bedeli ve sabit bir kıymet olan atıksu tesislerinin, kanalizasyon sisteminin ve demirbaşların ömürlerinin sonunda yenilenebilmeleri için ayrılması zorunlu olan ve miktarı yasa ve yetkili makamlarca belirlenen tutar kapsar.

Atıksu Tarifesi

Madde 5 - Üye tükettiği kadar suyu kirleteceğinden bunların uzaklaştırılması ve arıtılması için "işletme bedeli" ödemekle yükümlüdür. Tüketilen bedel işletme bedeli alınarak üyeden aşağıdaki şekillerde temin edilir.

- 1) Debimetre takılması durumunda debimetre değerleri,
- 2) Debimetre takılmaması durumunda üyenin aylık su tüketim miktarının % 90 'ı,
- 3) Aşırı kirli su oluşumunda KOI değerinin 1500 mg/l'tı aşması halinde üyeden ek olarak alınan aşırı kirlilik farkı,

Atıksu Miktarı

Madde 6 -

- 1) Debimetre takılması durumunda debimetre değerleri esas alınır.
- 2) Debimetre takılmaması durumunda tükettiği suyun miktarının % 90'ı atıksu miktarı olarak belirlenir.
- 3) Bölgenin genel su şebekesinden yararlanmayan veya kısmen yararlanan fakat kanalizasyondan yararlanan üyeler, su tüketip kirleteceklerinden "işletme bedeline" esas olarak suyun temin edildiği kaynağa sayaç takmakla yükümlüdürler.
- 4) Tükettiği suyun tamamını atıksu olarak vermediğini iddia eden üyeler bu durumu masrafları kendine ait olmak üzere Aydın Sanayi Odası'ndan ekspertiz raporu getirerek OOSB 'ye ispat etmek veya atılan miktarı tayin etmek için debi ölçer takmak zorundadır. Atıksu miktarı OOSB tarafından ölçülür duruma gelinceye kadar üyenin aylık su tüketiminin % 90'ı atıksu miktarı olarak kabul edilir.

Atıksu Kaynağının Sorumlusu

Madde 7 - OOSB sınırları içinde oluşan atıksu kaynaklarına ait sorumluluk üyeye yada kiracısına aittir.

Atıksu Altyapı Tesislerinden Yararlanma Şartları

Madde 8 - Atıksu altyapı tesisleri için bağlantı ve yararlanma ile ilgili haklar ve yükümlülükler aşağıda belirtilmiştir;

- 1) OOSB içinde bulunan üyenin OOSB kanalizasyon sistemine bağlanması ve bu tesisleri kullanması bir hak ve mecburiyettir.
- 2) Yapılaşmış parseller, en geç 6 (altı) ay içinde bağlantı yapmak mecburiyetindedirler.
- 3) OOSB sınırları içersinde yer alan tüm üyeler kendi parsellerinin ön cephesinde yer alan kanalizasyon rögarına bağlantı yapmak mecburiyetindedirler. Başka bir rögara bağlantı yapamazlar.
- 4) Teknik şartlar mevcut bir kanal bağlantısının yenilenmesini gerektiriyorsa bu bağlantının OOSB Bölge Müdürlüğü istediği zamanda yapılması mecburidir.
- 5) Ürettiği atıksuları kanalizasyon şebekesine bağlanan üyeler bu bağlantıyı ve bağlantı üzerindeki diğer özel tesisleri iyi bir şekilde muhafaza etmek, parsel bacasını ve parsel arıtma tesisleri ile ölçüm tesislerini her zaman kontrole hazır halde tutmakla yükümlüdür.
- 6) Kanalizasyon şebekesine bağlantısı yapılan üyelerin parselinde önceden mevcut özel atıksu tesisleri (fosseptik) ve OOSB Müdürlüğüne çalıştırılmaları uygun görülmeyen her nevi atıksu toplama çukurları devre dışı bırakılır. Bunların atıksuları boşaltılır, iç duvarları dezenfekte edilip temizleme işlemi bitirildikten sonra çukurlar çakıl ve benzeri uygun bir malzeme ile doldurulur ve atıksu bağlantı sisteminin dışında bırakılır. Bütün bu işlemlerin üye tarafından yaptırılması mecburidir.
- 7) Üyeler, atıksu parsel bacası ile kanalizasyon şebekesi arasında kalan bağlantı kanalının bakım ve işletmesini sağlamakla yükümlüdür. Üye bağlantı kanalında meydana gelebilecek tıkanıklıkları açtırmakla yükümlüdür. Parsel bağlantısındaki tıkanıklığın ana kanal şebekesine atılmaması gereken atıklardan kaynaklandığı tespit edilirse ve ana kanal şebekesi zarar görürse OOSB tarafından zarar giderilir ve bedeli üyeden tahsil edilir.
- 8) Üzerinde endüstriyel faaliyet mevcut bulunan taşınmazların atıksuları için, bu yönetmeliğin 11'nci ve 12'nci maddelerinde belirtilen OOSB atıksu altyapı tesislerine bağlantıyla ilgili yasaklara ve kısıtlamalara uyulması ve OOSB Müdürlüğünün izninin alınması şartıyla, atıksu altyapı sistemine bağlanması mümkündür. İzin şartları üye için OOSB Müdürlüğüne verilecek "Bağlantı İzin Belgesi" ile belirlenir.
- 9) Bir endüstriyel atıksu kaynağının kanalizasyon sistemine doğrudan bağlanması atıksularının özellikleri açısından uygun görülmemiş ise, "Bağlantı İzin Belgesi"nde belirtilen esasları sağlamak üzere, her türlü kuruluş, işletme, bakım, kontrol ve belgeleme harcamaları kendilerine ait olan bir ön arıtma düzenini kurar ve işletirler. Üye gerekli ön arıtma düzenini kurmamakta ısrar ederse, OOSB, 2872 sayılı Çevre Kanununun 15'inci Maddesi uyarınca işlem yapılmasını sağlamak üzere ilgililere başvurur ve üyeye OOSB Müdürlüğü Talimatnamesinin ilgili maddeleri uygulanır.

Bağlantı İzin Belgesi

Madde 9 - OOSB 'de yer alan tüm üyelerden istenecek “Bağlantı İzin Belgesi” OOSB Müdürlüğü tarafından aşağıdaki esaslara göre verilir ve denetlenir.

- 1) Üyenin atıksu altyapı sistemine bağlantı yapması, kullanması ve bağlı olan parselde yapacağı değişiklikler, OOSB Müdürlüğünün iznine tabidir. Doğrudan bağlantı yapmak veya mevcut bir parsel içi kanalizasyon üzerinden bağlantı yapmak eş anlamlıdır. Geçici bağlantıların izinleri süreli ve sonradan geri alınmak üzere verilir.
- 2) **Bağlantı İzin Belgesi Aşağıdaki Şartlara Göre Verilir;**
 - a) Kanalizasyon “Bağlantı İzin Belgesi” alacak her üye OOSB Müdürlüğü 'ne bir örneği EK-1'de verilen başvuru formu ile müracaat etmek mecburiyetindedir. Başvuru formundaki bilgilerin doğru olması, istenen biçimde düzenlenmiş olması ve bu bilgilerin sorumluluğunun teknik bir eleman ya da kuruluşça yüklenilmiş olması şarttır.
 - b) Taşınmazın çıkardığı atıksuların miktar ve özelliklerine ilişkin bilgilerin OOSB Müdürlüğü'nce yeterli görülmemesi halinde, belgeleme işlemi bizzat OOSB Müdürlüğü veya uygun göreceği lisanslı akredite laboratuvarlar tarafından yapılır ve doğacak masraflar ilgili atıksu kaynağı sorumlusu olan gerçek veya tüzel kişilerden tahsil edilir. OOSB Müdürlüğü başvuru formunu inceleyip değerlendirdikten sonra, EK-2 'de belirtilen parametreler üzerinden “Bağlantı İzin Belgesi” düzenler. “Bağlantı İzin Belgesi” verilen endüstriyel atıksu bağlantılarının hangi şartlarla kanalizasyon şebekesine verilebileceği, atıksularda aranılacak özellikler, gerekli ise ön arıtma şartları, ön arıtma işlemi sonucunda oluşacak çamurun uzaklaştırılma esasları, kontrol düzeni ve belgeleme yükümlülüğü ile ödenecek işletme giderlerine katılma payının esasları ayrıntılı olarak belirtilir.
 - c) İzinde belirtilen bağlantı yeri ve onaylı projesine uyulmadan ve/veya “Bağlantı İzin Belgesi”nde izin verilen kirleticiler dışında kirletici parametreler taşıyan atıksular için kanalizasyon şebekesinden yararlanılması yasaktır. Bu durumun tespiti halinde ilave bedel tahsil edilir ve gerek görülürse Yönetim Kurulunca üyenin elektrik ve suyu kesilir. Kanalizasyona bağlantıdan önce gerekli ön arıtma veya özel arıtma tesisi sistemlerini yaptırmakla yükümlüdür.
 - d) Yukarıda belirtilen izin sırasında belirlenen şartların sağlanması ve gerekli arıtma tesislerinin kurulup işletmeye hazır hale getirilmesi mükelleflerin atıksu yönünden gerekli işletme ve kullanım izinlerini almaya hak kazandıkları anlamına gelir.
 - e) Bu yönetmelik yürürlüğe girdiği tarihten itibaren atıksu üreten üye OOSB Müdürlüğü'ne yürürlük tarihinden itibaren en geç 1 (bir) ay içinde müracaat ederler. OOSB Müdürlüğü bu başvuruları, başvuru tarihinden en çok 1 (bir) ay içinde değerlendirir ve sonuca bağlar.
 - f) “Bağlantı İzin Belgesi” üçer yıllık süreler için geçerlidir. Her süre bitiminde OOSB Müdürlüğü şartları yeniden inceleyerek izinleri yeniler. Ayrıca üretim miktar ve düzeninde veya faaliyet türünde değişiklik yapacak olan endüstriler 6 (altı) ay önceden OOSB Müdürlüğü'ne müracaat ederek izin belgelerini yenilemek mecburiyetindedir.
 - g) Uygulanan ön arıtma veya özel arıtma sistemlerinin öngörülen amaçlara uygun olarak çalışıp çalışmadığının denetimi OOSB Müdürlüğü veya bunların yetkili kıldığı bir kuruluş tarafından yapılır. Bu denetimler için gerekli harcamalar mükelleften tahsil edilir.
 - h) Bağlantı İzin Belgesi'nin yenilenmesi sırasında önarıtma ve özel arıtma sistemlerinin tetkiki ve teknik açıdan uygun bir biçimde işletildiğinin tespiti gereklidir. Olumlu muayene raporu alamayan işletmelerin izin belgeleri yenilenmez.

Atıksu Altyapı Sistemine Bağlantı

Madde 10 -

- 1) Bağlantı izni alan kişi yada kuruluş, bağlantı kanalının kanalizasyon şebekesine bağlantı iznini almadan önce bağlantısını hazır hale getirmeye mecburdur.
- 2) OOSB Müdürlüğü tarafından yapılacak denetim sonucunda, bu Yönetmeliğe ve bağlı olduğu "Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği" ne uygun olduğu saptanmak şartı ile eski yapıların bağlantı kanalları bu yapıların yerine yapılacak yeni yapılar tarafından da kullanılabilir.

Atıksu Altyapı Sistemine Bağlantı ile İlgili Kısıtlamalar

Madde 11 - Atıksuların toplanma ve bertaraf tesislerine bağlanmasında aşağıdaki kısıtlamalara uyulur;

- 1) **Kanalizasyon şebekesine müdahale:** OOSB Müdürlüğü 'nün yazılı izni olmadıkça yetkisiz hiç bir resmi yada özel kişi veya kuruluş tarafından kanalizasyon sistemine dokunulamaz, muayene ve baca kapakları açılmaz, geçtiği yerler kazılamaz, boru yerleri değiştirilemez, bağlantı kanalları inşa edilemez ve sisteme bağlantı yapılamaz. Herhangi bir maksatla kullanılmak için kanalizasyon tesislerinden su alınmaz.
- 2) **Yağmur suyu bağlantıları:** Bölgede yağmur suları ve kirli olmayan tüm diğer yüzeysel drenaj suları atıksu kanallarına bağlanamaz. Bunların yağmur kanalları ve rögarlarına bağlantısı hak ve mecburiyettir.
- 3) **Seyreltme:** Endüstriyel atıksular, kirli olmayan sularla seyreltilmek suretiyle kanalizasyon şebekesine verilemez. Endüstriyel atıksuların kirli olmayan sularla seyreltilmek suretiyle "Bağlantı İzin Belgesi"nde öngörülen değerlerin altına indirilmesine teşebbüs yasaktır.

Atıksu Altyapı Sistemine Bağlantı ile İlgili Yasaklar

Madde 12 - Arıtma tesisinin arıtma verimini, çamur tesislerinin işletilmesini, çamur bertarafını veya çamur değerlendirilmesini olumsuz yönde etkileyen maddeleri, atıksu altyapı tesislerini tahrip eden fonksiyonlarını ve bakımlarını engelleyen, zorlaştıran, tehlikeye sokan maddelerin veya atık su tesislerinde çalışan personelin ve alıcı su ortamının kalitesine zarar veren maddelerin atıksu altyapı tesislerine verilmesi yasaktır. Aşağıda sıralanan atık, artık ve diğer maddeler hiçbir şekilde kanalizasyon sistemine verilemezler;

- 1) Ögütülmüş durumda da olsa, atıksu altyapı tesislerinde çökeltme ve tıkanmalara neden olabilen maddeler; özellikle süprüntü, moloz, hayvan dışkısı, kum, mutfak artığı, kül, selülozlu maddeler, katran, saman, talaş, metal ve tahta parçaları, cam, plastik, tüy, kıl, paçavra, mezbaha artığı, hayvan ölüsü, işkembe içi, üzüm posası, turşu artığı, çeşitli gıda maddeleri ve meyvelerin posası, mayalı atıklar, çamurlar, deri atıkları, mermer atıkları ve benzerleri,
- 2) Onarım veya özel arıtma tesislerinden atıksudan ayrılan çamurlar,
- 3) 5°C ile 40°C arasında çöken, katılaştıran, viskoz hale geçen, kanal civarlarında katı veya viskoz tabakalar oluşturabilecek her türlü maddeler,
- 4) Atıksu altyapı tesislerine, bu tesislerde çalışan personele veya alıcı su ortamına zarar verebilecek maddeler. Özellikle yanma, patlama tehlikesi yaratan veya zehirli olan maddeler; fuel-oil, benzin, nafta, motorin, benzol, solventler, karpit, fenol, petrol ve benzeri yağlar-gresler, asitleri bazlar, ağır metal tuzları, pestisitler veya benzeri toksik kimyasal maddeler, yıkama sonrası oluşan seyrelmiş haldekiler hariç diğer kanlı atıklar, hastalık mikrobu taşıyan maddeler, radyoaktif maddeler;
- 5) Kanal yapısını bozucu, aşındırıcı, koroziv maddeler, alkaliler, asitler, pH değeri 6.0'dan düşük 9.0'dan yüksek ve boşaldıkları kanalizasyon sistemine 1200 mg /L'den fazla sülfat konsantrasyonu oluşturacak atıklar, kanal şebekesinde köpük meydana getirebilen deterjanlı sular,
- 6) Gaz fazına geçebilen, duman oluşturan, koku çıkartan, zehirli etkileri nedeni ile sağlık sakıncaları yaratan ve bu nedenle kanallara girilerek, bakım ve onarım yapılmasını engelleyen her türlü maddeler,
- 7) Mülga(23.12.2015-YKK)-kaldırıldı
- 8) "Bağlantı İzin Belgesi"nde belirtilen değerlere, özellikle onarım tesisi çıkışında belirlenen sınır değerlere uymayan atıksular,
- 9) Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'ne ekli "Tehlikeli ve Zararlı Atıklar Tebliği" kapsamında tanımlanan tüm atıklar,
- 10) Her türlü katı atık ve artıklar.
- 11) Dünya Sağlık Teşkilatı ve diğer uluslar arası geçerli standartlar ile ulusal mevzuat ve standartlarına göre tehlikeli ve zararlı atık sınıfına giren tüm atıklar.

Ön Arıtma Zorunluluğu

Madde 13 - Ortaklar Organize Sanayi Bölgesi ön arıtma kriterlerinin üzerinde kalan atıksu kaynaklarının sorumluları Bağlantı İzin Belgesi'nde belirtilen esaslara uyabilmek için, her türlü, bakım, kontrol ve belgeleme harcamaları kendilerine ait olmak üzere gerekli ön arıtma sistemleri kurar ve işletirler. Uygulanması öngörülen ön arıtma sistemi OOSB Müdürlüğü 'nün denetimine tabidir. Gerek kalite ve gerekse debi açısından kesiklilik

veya aşırı salınımlar gösteren işletmeler, ön arıtma tesislerinin gerekli olup olmadığına bakılmaksızın bir dengeleme havuzu inşa etmek mecburiyetindedirler. Dengeleme havuzlarının hacimleri, günlük toplam debinin en az 1/2'si kadar olan kısmını tutacak büyüklükte olacaktır. Kapasitesi uygun olmak şartıyla, mevcut tesislerin halen arıtma amacıyla kullanılmayan sızdırmaz fosseptiklerinin, dengeleme havuzuna dönüştürülmesi mümkündür.

Ön Arıtma ile İlgili Şartlar

Madde 14 - Üyeler OOSB ön arıtma kriterleri tablosundaki öngörülen standartlara uyabilmek için atıksu altyapı sistemlerine bağlantıdan önce aşağıdaki verilen esaslar çerçevesinde ızgara yapmak ve işletmek mecburiyetindedirler;

- 1) Taşınmaz içinde atıksuya karışan madeni yağ, hafif sıvılar, ham petrol, benzin, benzol, fuel-oil ve benzeri petrol artıklarını tutacak hazneli ızgaraların yapılması, işletilmesi, bakım ve gerektiğinde yenilenmesi mecburidir.
- 2) Yemek fabrikaları, küçük yağ işletmeleri, büyük işletmelerin yemekhaneleri gibi yağ ve yüzer madde içeren atıksuları topluca atan yerlerde de (1) bendindeki gibi yağ tutucular yapılması mecburidir.
- 3) Çamur hazneli yüzer madde tutucular, atıksu kaynağı sorumluları tarafından gerektiğinde boşaltılır ve temizlenir. İhmaller sonucunda atıksu sisteminde ortaya çıkacak zararlar OOSB Müdürlüğüne ödenir. Bu tesislerde tutulan maddelerin bertarafı için katı atık bertaraf teknikleri geçerlidir.

Parsel Atıksu Tesislerinin Teknik Sorumluluğu

Madde 15 - Yapı kullanma izni alınmadan, parsel atıksu sistemi işletmeye alınmaz. Parsel atıksu sistemine kullanma izni verilmiş olması şantiye şefi, proje mühendisi, kontrol mühendisi ve müteahhidin diğer yasal sorumluluklarını, teknik esaslara ve projelere uygun iş yapmak sorumluluğunu sona erdirmez.

Belgeleme Yükümlülüğü ve Denetim Esasları

Madde 16- Toplu atıksu altyapı sistemlerini kullananlar, aşağıda ayrıntıları verilen denetim esaslarına tabidirler;

- 1) OOSB Müdürlüğü, 2872 sayılı Çevre Kanununun 26 ve aynı kanunun 3416 sayılı Kanunla değişik 12'nci maddelerine dayanarak izne tabi parsel atıksu tesislerinde uygun gördüğü aralıklarda ve düzenekte bizzat örnek almak, ölçüm yapmak veya yaptırmak suretiyle, atıksu niteliğinin "Bağlantı İzin Belgesi"ne ve tutulan kayıtların beyanı olduğunu denetler. OOSB Müdürlüğü bu kapsamda ilave bir çalışmaya ihtiyaç gördüğü takdirde, harcamaların ilgili atıksu kaynağı sorumlusu tarafından karşılanması şartıyla, bir denetim çalışması yapar veya uygun göreceği yetkili bir kuruluşa yaptırır ve bedeli üye tarafından karşılanır.
- 2) OOSB Müdürlüğü parsel atıksu sistemini kontrol etme yetkisine sahiptir. Kontrol ile görevlendirilen personel, sistemin bütün kısımlarını kontrol etmek yetki ve mecburiyetindedir. Görevliler, fabrikanın işyerlerini izne gerek olmadan işletmenin açık olduğu çalışma saatlerinde kontrol edebilirler. Üye, kontrol ve muayene için anlayışlı ve yardımcı olmak ve kontrole gelen görevlilere işletme düzenini geciktirmeden göstermek ve gerekli bilgileri vermek mecburiyetindedir. OOSB Müdürlüğü bir defalık veya periyodik su numunesi alma hakkına sahiptir.
- 3) Denetimler sonucunda tespit edilen noksanlıkları üye itirazsız olarak ve derhal gidermek mecburiyetindedir.

OOSB'nin İşletme Gideri Tespit (İG) Esasları

Madde 17 - OOSB Yönetim Kurulu, toplu atıksu altyapı tesisinin kullanılmasından dolayı, bu tesislere ait işletme giderleri olarak, "Atıksu Altyapı Tesisi İşletme Giderleri" talep eder. Bu İG işletme gideri borçluları atıksuyu oluşturan üye veya üyelerdir. Parsel sahibinin değişmesi durumunda İG harcını ay sonuna kadar eski borçlu öder. Ancak yeni üye de, bu borcu rücu hakkı saklı kalmak kaydıyla, ödemekle yükümlüdür.

İG Ücreti Ölçüsü

Madde 18 - İG 'nin belirlenmesinde aşağıdaki esaslardan hareket edilir.

- 1) Atıksu altyapı tesisi İG ücreti, debimetre takılması durumunda debimetre değerlerine göre hesaplanır. İG miktarı ile ilgili 19'uncu maddenin (2) bendi durumunda ise oluşan atıksu miktarının yanı sıra kirlilik parametrelerinin konsantrasyonları da dikkate alınarak hesaplanır.
- 2) Atıksu altyapı tesisi İG ücreti, debimetre takılmaması durumunda taşınmazda oluşan ve OOSB 'de yer alan üyelerin aylık su tüketim miktarının % 90'ı olarak hesaplanır. İG miktarı ile ilgili 19'uncu maddenin (2) bendi durumunda ise oluşan atıksu miktarının yanı sıra kirlilik parametrelerinin konsantrasyonları da dikkate alınarak hesaplanır.
- 3) Mülga (23.12.2015-YKK)-kaldırıldı
- 4) İG ücretine esas teşkil eden oluşan atıksu miktarının, Bölge içme suyu şebekesinden çekilen su miktarı üzerinden hesaplanmadığı durumlarda, 04.08.2014 tarihli 10 sayılı Yönetim Kurulu kararıyla katılımcılar uygun debi ve diğer ölçü aletlerini kurmak ve çalıştırmak mecburiyetindedirler. İdare üyenin su kullanım durumuna göre özellikle küçük atıksu kaynaklarında debi ölçümü yerine su tüketimi beyanlarını esas alabilir. Ayrıca sorumlular yerinde ölçüm ve/veya numune alma aletlerini kurmak sürekli bakımını yapmak ve çalışır vaziyette bulundurmakla yükümlüdürler. Mükellefler alınan numuneleri ilgili yönetim uygun görmesi kaydı ile tesisin kendi laboratuvarlarında veya dışarıda bir laboratuvarda periyodik olarak analizletip, ölçüm sonuçlarını kayıtlarını işletme defterinde bulundurmak - mecburiyetindedirler.

İG Ücreti Hesap Esasları

Madde 19 - İG miktarının belirlenmesi, OOSB Yönetim Kurulunun yetkisindedir. Toplama, iletim ve toplu arıtma için tahsil olunacak İG miktarı yerine göre aşağıdaki kalemler eklenerek belirlenir;

- 1) Atıksu altyapı tesisi İG birim ödeme miktarı, oluşan atıksuyun beher m³'ü başına A (TL/m³)'dür.
- 2) Toplu atıksu altyapı sistemine evsel atıksuya nazaran daha kirli bir atıksu boşaltıyorsa İG ödeme miktarı artar. Kirlilik miktarı ölçülerek belirlenemiyorsa ortalama kirlilik miktarı benzer atıksu üretimlerindeki tecrübelerle göre ve kabule dayalı olarak OOSB Müdürlüğü tarafından tespit edilir.
- 3) İG mükellefi, OOSB Yönetimince öngörülen programa göre yapılan ölçüm sonuçlarında (2) bendinde bahsi geçen kabule göre veya ölçümlere dayalı olarak belirlenen kirlilik yükü değerlerinde düşme meydana geldiğini ispatlarsa, İG tutarı ölçüm sonuçlarına göre yeniden hesaplanır.
- 4) İG payı için aşağıda verilen hesap esasları kullanılır.
 - a) Evsel nitelikli atık su üreten işletmelerin İG aşağıdaki formüle göre hesaplanır:

$$\mathbf{\dot{I}G = Q \times A}$$

Bu formülde;

Q (m³) = Debimetre değerleri ya da debimetre yoksa hesap dönemi içinde tüketilen su miktarının %90'ı,
A (TL/m³) = Atıksuların toplanması, iletimi ve nihai bertarafı ile evsel atıksu karakterindeki bir atıksuyun beher m³ hacminin arıtılması için gerekli birim işletme maliyetidir.

- b) Prosesten kaynaklanan atıksuları olan işletmelerde karakteristiklerini aşan kirletici unsurlar için ilave ücretler alınır. Sanayi atıksularının İG aşağıdaki formüle göre hesaplanır:

$$\mathbf{\dot{I}G = Q \times (A+A')}$$

Bu formülde;

Q (m³) = Debimetre değerleri ya da debimetre yoksa hesap dönemi içinde tüketilen su miktarının %90'ı
A (TL/m³) = Bir önceki (a) bendinde tanımlanan birim işletme maliyeti,
A' (TL/m³) = Sanayi kuruluşundan çıkan atıksuyun evsel karakterdeki kirliliği aşan unsurları için hesaplanacak ek birim işletme maliyetidir. Bu değer hesaplanmasında sanayi atıksuyunun **OOSB Ön Arıtma Kriterleri parametreleri** dikkate alınır.

Kirlilik Değerleri

Madde 20- Yüksek kirlilik içeren atıksularda, OOSB Ön Arıtma Kriterleri eşik değeri olarak saptanır. Eşik değerlerin üzerinde ölçülen değerler "Aşırı Kirli" olarak sınıflandırılır. Bu durumdaki katılımcılardan atıksu bedeline ilave olarak aşırı kirlilik farkı bedeli alınır.

Aşırı Kirlilik Farkı

Madde 21 -

1)

- Kimyasal Oksijen İhtiyacı (KOİ) değerinin 1500 mg/L olmak şartıyla ilave her 300 mg/l için % 15 bedel,
- Askıda katı madde 500 mg/L nin üzerinde ilave her 200 mg/L için % 15 bedel,
- Yağ ve Gress 20 mg/L nin üzerinde ilave her 10 mg/L için % 15 bedel,
- Toplam Fosfor 8 mg/L nin üzerinde ilave her 4 mg/L için % 15 bedel
- Toplam Krom 1 mg/L nin üzerinde ilave her 0,5 mg/L için % 15 bedel,
- Heksavalent Krom 0,4 mg/L nin üzerinde ilave her 0,4 mg/L için % 15 bedel,
- Kurşun 0,05 mg/L nin üzerinde ilave her 0,05 mg/L için % 15 bedel,
- Toplam siyanür 0,5 mg/L nin üzerinde ilave her 0,5 mg/L için % 15 bedel,
- Kadmiyum 0,05 mg/L nin üzerinde ilave her 0,05 mg/L için % 15 bedel,
- Demir 10 mg/L nin üzerinde ilave her 5 mg/L için %15 bedel,
- Florür 10 mg/L üzerinde ilave her 5 mg/L İçin % 15 bedel,
- Bakır 2 mg/L üzerinde ilave her 1 mg/L için % 15 bedel,
- Çinko 4 mg/L nin üzerinde ilave her 2 mg/l için % 15 bedel,
- Civa 0,05 mg/L nin üzerinde ilave her 0,05 mg/L için %15 bedel,
- Sülfat 1200 mg/L nin üzerinde ilave her 300 mg/L için %15 bedel,
- Toplam Kjeldahl-Azotu 40 mg/L nin üzerinde ilave her 20 mg/L için % 15 bedel,
- Renk 200 Pt-Co nun üzerinden ilave her 100 Pt-Co için %15 bedel,
- Biyolojik Oksijen İhtiyacı 800 mg/L nin üzerinde ilave her 300 mg/L için % 15 bedel,
- PH 6-9 değerlerinin dışındaki değerler için,

Ph Değeri	Aşırı Kirlilik Farkı (%)
0-0,99	480
1-1,99	240
2-2,99	120
3-3,99	60
4-4,99	30
5-5,99	15
6-9	-
9,01-10	15
10,01-11	30
11,01-12	60
12,01-13	120
13,01-14	240

- 2) Birden fazla ph değeri varsa; ph için aşırı kirlilik farkı (%)'sinin doğrudan ortalaması, diğer değerler için kirlilik değerleri ortalaması alınır ve aşırı kirlilik farkı (%)'si bulunur.
- 3) Aşırı kirlilik farkları toplanarak uygulanır.

İG borcunun oluşması ve vadesi

Madde 22 - İG borcunun oluşmasına ve vadesine ait esaslar aşağıdadır;

- 1) İG borcu bağlantı izninin veya bağlantı izninin verildiği tarihte başlar.
- 2) Her ödeme dönemi için su kullanımı belirlenip ve 18, 19, 20, 21 inci maddeler uyarınca atıksu borcu hesaplanır.
- 3) İG ödemesinin borç bildiriminden itibaren iki hafta vadesi vardır. Ödemeler aralığı OOSB Yönetimi tarafından belirlenir. Yeni dönemde ölçüm yapılmamış ise, ödemeler, bir önceki döneme ait ölçümlere göre hesaplanır.

Bildirme mecburiyeti

Madde 23 - Aşağıdaki durumların, mal sahibi veya kullanıcı tarafından OOSB Yönetimine (1), (2) ve (3) bentlerindeki hallerde 1 (bir) ay içinde, (4) ve (5) fıkralarındaki hallerde ise derhal bildirmesi mecburdur;

- 1) Atıksu altyapı sistemine bağlı bir taşınmazın satın alınması, devredilmesi veya kullanım şeklinde diğer değişikliklerin meydana gelmesi durumunda,
- 2) Özel temin edilen suyun atıksu altyapı sistemine bağlı olan taşınmazda kullanılması durumunda,
- 3) Oluşan atık suyun, aşırı kirli gruba girmeye başlamasıyla İG miktarı ile ilgili ve 20 inci maddeye göre ilave ücret ödeme gereğinin doğması durumunda,
- 4) İşletme arızaları veya bağlantı kanalında belirlenen arızaların ortaya çıkması, atık suyun özellikleri, debisi ve miktarında değişiklikler olması ve zararlı ve tehlikeli maddelerin toplu atıksu sistemine, herhangi bir nedenle ulaşması durumunda,
- 5) Parsel atıksu tesisi tamamen, kısmen veya geçici olarak işletme dışı bırakılmışsa, durum acilen OOSB Yönetimine bildirilerek bağlantı kanalının zamanında kapatılması veya zararların önlenmesi sağlanmalıdır.

Yürürlük

Madde 24 - Bu Yönetmelik OOSB Yönetim Kurulunun 25.08.2014 tarihli 11 sayılı kararı ile yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 25- Bu Yönetmelik hükümlerini Ortaklar OSB Bölge Müdürü yürütür.

Ortaklar OSB Atıksu ve Bağlantı Yönetmeliği'nin Yayımlandığı Yönetim Kurulu Kararı	
Tarihi	Sayısı
25.08.2014	2014/11
Atıksu ve Bağlantı Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasıyla ilgili Yönetim Kurulu Kararı	
Tarihi	Sayısı
1. 23.12.2015	2015/13

**ORTAKLAR
ORGANİZE SANAYİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NE**

Ortaklar OSB sınırları içinde ada parsel numaralı taşınmaz üzerinde faaliyet gösteren unvanlı firmamızınkonulu faaliyet için “Bağlantı İzin Belgesi” verilmesini arz ederiz. .../.../20....

Firma
Kase-İmza

Bağlantı İzin Belgesi için İstenilen Belgeler:

- 1) Başvuru Dilekçesi
- 2) Bağlantı İzni Başvuru Formu
- 3) Atıksu Alım Sözleşmesi
- 4) Ön Arıtma Sonucu Çıkan Atıkların Uzaklaştırılmasına İlişkin Belgeler
(*Atık Tasıma Formları, Atık bertarafına ilişkin faturalar, vb.*)
- 5) ÇED Gerekli Değildir/ÇED Olumlu Belgesi
- 6) Çevre Taahhütnamesi
(*Firma'nın İmza Yetkilisi tarafından imzalanacak ve Noter onaylı olacak*)

EK – 1 Atıksu Altyapı Tesisleri için Bağlantı İzni Başvuru Formu Örneği

**ATIKSU ALTYAPI TESİSLERİ
BAĞLANTI İZİN BELGESİ
İÇİN BAŞVURU FORMU**

Bu Kısım Ortaklar Organize Sanayi Bölgesi Yetkilisi Tarafından Doldurulacaktır.

<u>OOSB Yetkilisinin</u> Adı : Soyadı : Ünvanı : İmzası : Ön Arıtma Yapılması : <u>Bağlantı Yapılan</u> Baca Nosu : Debimetre Cinsi : Debimetre Seri No : Su Sayacı Seri No :	Gerekmiyor <input type="checkbox"/> Gerekmiyor <input type="checkbox"/>
---	---

(Ortaklar Organize Sanayi Bölgesinde mevcut bulunan kurum, kuruluş ve işletmeler tarafından doldurulur.)

1.) GENEL BİLGİLER

1.1.) İşyerinin (Tesisin)

Ticari Ünvanı :
Adresi :
Tel No :
Faks No :
E-posta :
Web :

1.2.) Ortaklar OSB ile yapılacak işlemler için yetkilendirilen iki şahsın

Adı-Soyadı :	Adı-Soyadı :
Ünvanı :	Ünvanı :
Adresi :	Adresi :
Tel No :	Tel No :
Faks No :	Faks No :
E-posta :	E-posta :

2.) ÜRETİME AİT BİLGİLER

2.1.) Üretim sektörü :

2.2.) Alt sektör adı :

2.3.) Tesisin :

Tesise ait çalışan sayısı :
Taşeronu ait çalışan sayısı (varsa) :
Vardiya sayısı :
Vardiya saatleri :
Bir yıl içinde çalışılan iş günü sayısı :
Bir ay içinde çalışılan iş günü sayısı :
Bir hafta içinde çalışılan iş günü sayısı :

Şirket Yetkili İmza ve Kasesi

2.4.) İS günü Kapasitesindeki Mevsimlik Değişimler

Vardır () Yoktur ()

2.4.1.) Var İse;

- a) Üretim Kapasitesinin en fazla olduğu aylar :
b) Üretim Kapasitesinin en az olduğu aylar :

2.5.) Parsel alanı (m2)

Toplam Kapalı Alan :

Toplam Açık Alan :

2.6.) Hammaddeler

(Üretilen ve üretilecek olan her madde için yanıtlanacaktır. Gerektiğinde ek sayfa kullanılabilir.)

Kullanılan Hammaddeler

Yıllık Kullanım Miktarları

2.7.) Ürünler

Üretilen Maddelerin Adı

Yıllık Üretim Miktarları

Üretim Kapasitesi

2.8.) Üretim Prosesi

- a) Kesikli : %
b) Sürekli : %
c) Her ikisi :

3.) SU TEMİNİ SEKLİ VE UZAKLASTIRMA DÜZENİ

3.1.) Su Temini Sekli ve Miktarı

Debi(m3/ay)

Abone No

- a) Şebekeden () : ---
b) Kaynaktan () : ---
c) Kuyudan () : ---
d) Deniz, Göl, Akarsu () : ---
e) Diğerleri (Tanker...vb.) () : _____

Toplam :

3.2.) Su Kullanım Yerleri Debi(m3/ay)

- a) Proses (Üretim) () :
b) Kazan () :
c) Soğutma (Temaslı/Temassız) () :
d) Evsel nitelikli kullanım () :
f) Diğerleri (Açıklayınız) () : _____

Toplam :

3.3.) Atıksu Geri kazanımı ve kullanımı

Vardır () Yoktur ()

Şirket Yetkili İmza ve Kasesi

3.4.) Tesisten Çıkan Atıksu Miktarları

Debi(m3/ay)

- a) Proses (Üretim) :
b) Evsel Atıksu :
c) Kazan Deşarjları :
d) Soğutma Suyu (Temaslı) :
e) Soğutma Suyu (Temassız) :
f) Su Hazırlama Ünite Atıkları :
g) Diğerleri (Açıklayınız) : _____.

Toplam :

3.5.) Atıksu Uzaklaştırma Düzeni :

3.5.1.) Atıksu ön arıtma tesisi (AÖAT) veya Ön Arıtma Üniteleri var mı ? Evet () Hayır ()

3.5.2.) Atıksu ön arıtma tesisi (AÖAT) veya Ön Arıtma Üniteleri var ise, işletmenin hangi kısımlarından arıtma tesisine veya arıtma ünitelerine atıksu gelmektedir?

- | | | | |
|-------------------------|-----|-----------------------------|-----|
| Proses (Üretim) | () | Su Hazırlama Ünite Atıkları | () |
| Evsel Atıksu | () | Diğer (Açıklayınız) | () |
| Kazan Deşarjları | () | | |
| Soğutma Suyu (Temaslı) | () | | |
| Soğutma Suyu (Temassız) | () | | |

3.5.3.) Ön Arıtma Üniteleri

- | | | | |
|-------------------|-----|-------------------------------|-----|
| Izgara/Kum tutucu | () | Damlatmalı Filtre | () |
| Çökeltme | () | Uzun Havalandırmalı Sistemler | () |
| Yağ tutucu | () | İleri Arıtma | () |
| Kimyasal Arıtma | () | Çamur Yoğunlaştırıcı | () |
| Aktif Çamur | () | Çamur Filtrasyonu | () |
| Nötralizasyon | () | Diğer (Açıklayınız) | () |

3.5.4.) Atıksu Ön Arıtma Tesisi Çalışma Durumu?

- a) Kesikli ()
b) Sürekli ()
c) Her İkisi ()

3.5.5.) Yardımcı Üniteler

- | | | | |
|--|---|---------|---------|
| Numune Alma Havuzu | : | Var () | Yok () |
| Sürekli /Kesikli kayıt yapabilen bir debimetre | : | Var () | Yok () |
| Debi ile orantılı kompozit numune alma cihazı | : | Var () | Yok () |
| Kontrol Bacası | : | Var () | Yok () |
| Pompa | : | Var () | Yok () |

4. DİĞER ATIKLAR

4.1.) Atıksuların dışında baksa katı, tehlikeli veya sıvı atıklarınız var mı ?

- Var () Yok ()

Şirket Yetkili İmza ve Kasesi

4.2.) Var ise, oluşacak bu atıklar aşağıdaki sınıflardan hangisine girmekte ve işletmede hangi üniteye ortaya çıkmaktadır?

<u>Atık Cinsi</u>	<u>Ünite</u>
Asitler Alkaliler	()
Ağır Metal Çamurları	()
Mürekkepler, Boyar Maddeler	()
Yağ ve/veya Gres	()
Organik Bileşenler	()
Pestisitler	()
Metal Kaplama Atıkları	()
Solventler,Tinerler	()
Ön Arıtma Çamurları	()
Boyalar	()
Tıbbi Atıklar	()
Elektronik Atıklar	()
Akü, Pil	()
Diğer Atıklar (Açıklayınız)	()

4.3.) Evet ise nasıl uzaklaştırıldığını açıklayınız.

İşbu başvuru formunda verilen tüm bilgiler doğrudur. Ortaklar OSB'nin tesisimiz ile ilgili doğru ve sağlıklı bilgilere ulaşmasını sağlayacak olmasından ötürü bu bilgilere ait bütün sorumluluğun aşağıda imzası bulunan şirket yetkilisine ait olacağı, ayrıca yukarıda 1.2. nolu madde de bildirilen temsile yetkili şahısların da aynı sorumluluğu paylaştığı, ancak buna rağmen tesisten çıkan atık ve artıkların miktar ve özelliklerine ilksin bilgilerin Ortaklar OSB'nin yeterli görülmemesi halinde belgeleme işleminin Ortaklar OSB veya Ortaklar OSB'nin uygun göreceği yetkili kuruluşlara yaptırılacağı ve bundan doğacak her türlü giderin sirkatimiz tarafından karşılanacağı, yanlış bilgi vermektan doğacak bütün cezai ve hukuki sorumluluğun da şirket yetkilisine ait olduğunu şimdiden kabul ve taahhüt ederiz.

...../...../20...

Şirket Yetkili İmza ve Kaşesi
(1.2. Madde de yetkilendirilen şahısların imzaları)

Ek : SGK Hizmet Cetveli

**ORTAKLAR ORGANİZE
SANAYİ BÖLGESİ
Yönetim Kurulu Kararı**

**Toplantı Tarihi : 23.12.2015
Toplantı No : 2015/13
Karar No : 13**

**ORTAKLAR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
ATIKSU ARITMA TESİSİ'NE DEŞARJ STANDARTLARI
(Atıksu Bağlantı ve Tarife Yönetmeliği EK 2)**

PARAMETRE	BİRİM	KOMPOZİT NUMUNE 2 SAATLİK	KOMPOZİT NUMUNE 24 SAATLİK
KİMYASAL OKSİJEN İHTİYACI (KOİ)	(mg/L)	1500	1500
ASKIDA KATI MADDE (AKM)	(mg/L)	500	500
YAĞ VE GRES	(mg/L)	20	20
TOPLAM FOSFOR	(mg/L)	8	8
TOPLAM KROM	(mg/L)	1	1
KROM (Cr ⁺⁶)	(mg/L)	0.4	0.4
KURŞUN (Pb)	(mg/L)	0.05	0.05
TOPLAM SİYANÜR (CN ⁻)	(mg/L)	0.5	0.5
KADMİYUM (Cd)	(mg/L)	0.05	0.05
DEMİR (Fe)	(mg/L)	10	10
FLORÜR (F ⁻)	(mg/L)	10	10
BAKIR (Cu)	(mg/L)	2	2
ÇİNKO (Zn)	(mg/L)	4	4
CİVA (Hg)	(mg/L)	0.05	0.05
SÜLFAT (SO ₄)	(mg/L)	1200	1200
TOPLAM KJELDAHL-AZOTU (TKN)	(mg/L)	40	40
BALIK BİYODENEYİ (ZSF)	-	10	10
pH	-	6-9	6-9
RENK	(Pt-Co)	200	200
SICAKLIK	(°C)	-	-
BİYOLOJİK OKSİJEN İHTİYACI (BOİ)	(mg/L)	800	800

ÇEVRE TAAHHÜTNAMESİ

Katılımcının Adı :
İli :
İlçesi :
Mahalle :
Ada/Parsel :
Yüzölçümü :
Tebliğat Adresi :

Ortaklar OSB Kanalizasyon sistemine atıksu bağlantısı yapmadan önce, gerekli ise ön arıtma tesisini, kontrol bacası inşaatını ve OSB Yönetim Kurulu tarafından özellikleri belirtilen kontrol ekipmanlarının tarafımızca alınarak, montajını OSB Bölge Müdürlüğü denetimi altında yapacağımızı, üretime başlanması ile birlikte en çok 30 gün süre ile kompozit numuneler alınarak bedeli tarafımızdan ödenmek üzere analizlerin yapılmasını ve tesisimizin kirlilik parametrelerinin tespit edilmesini, kanala deşarj standartları sağlanmadan OSB'nin Atıksu altyapı tesislerine bağlantı yapmayacağımızı, ilgili Yönetmelikler çerçevesinde her türlü evsel ve endüstriyel nitelikli atıksuların OSB Yönetim Kurulu belirtilen deşarj standartlarını sağlamadan ve deşarj izni almadan OSB altyapı tesislerine bağlantı yapmayacağımızı, yapılacak tesisimizde titreşim, duman, kül, kötü koku, zehirli veya korozif gibi hususların ve atıkların söz konusu olmayacağını, yangın, patlama ve diğer tehlikeler yönünden gerekli önlemleri alacağımızı,

Ortaklar OSB'de yapacağımız tesis faaliyete geçtiğinde Mahalli Çevre Kurul Kararı, OSB Yönetim Kurulu Kararı ve daha sonra alınacak kararlara uyacağımızı, ön arıtma tesisimizi ilgili yönetmeliklere Ortaklar OSB tarafından belirlenen şartlar doğrultusunda yapacağımızı,

Gayr-i kabili rücu, kabul ve taahhüt ederiz. Yukarıdaki adresimize yapılacak her türlü tebliğatın tarafımıza yapıldığını kabul ve beyan ederiz.

... .. / / 20...
Firma Kaşe
İmza

NOTER ONAYLI